

משרד האוצר
לשכת התכנון המחוזית
הפיקוח על הבניה

קריית הממשלה נצרת עילית

תאריך: 10/10/15

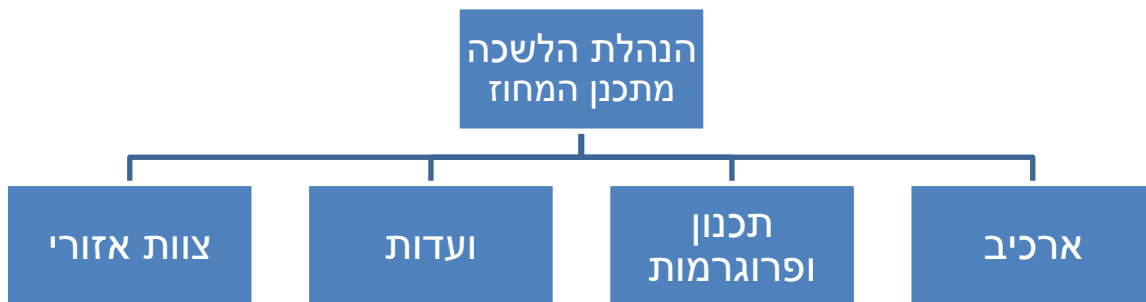
1. רקע

לשכת התכנון המחוזית ויחידת הפיקוח על הבניה עברו באוגוסט 2015 לפעול תחת משרד האוצר.

- לשכת התכנון המחוזית – עוסקת בנושאי מדיניות של תכנון ובניה ובניהול הוועדה המחוזית.
- פיקוח על הבניה – אכיפה ופיקוח של בניה במחוז צפון שני הגופים פועלים כגופים אוטונומיים ואין ביניהם קשרי עבודה שוטפים.

2. מבנה אירגוני

לשכת התכנון המחוזית



3. דגשים ודרישות מיוחדות

3.1 לשכת התכנון המחוזית

- 3.1.1 חדר ישיבות ועדה מחוזית – בחדר זה מתקיימות ישיבות רבות משתתפים. בהיקף החדר יתוכננו לוחות עליהם יהיה ניתן לפרוס ולתלות תכניות ומספר מסכים/צגים לתצוגה. בשולחן המרכזי יהיו לפחות 10 שקעי חשמל למחשבים ניידים חדר זה יהיה ניתן לחלק לשני חלקים באמצעות מחיצה אקוסטית ניידת. כמו כן יהיה בחדר אזור לכיבוד ותשתיות למתקן מים חמים / קרים.
- לצד החדר אזור המתנה עבור כ 35 איש.

ההמתנה תהיה בנגישות קלה מלובי המעליות.

הגישה משטח ההמתנה לשאר הקומה תהיה ממודרת.

תתאפשר גישה לעובדי הלשכה לחדר הישיבות שלא דרך אזור ההמתנה.

3.1.2 ארכיב – יחידת הארכיב תמוקם בסמוך לוועדות. לחדר זה מגיעה הקהל הרחב לקבל תכניות ומידע תכנוני. אולם האחסון של הארכיב יתוכנן עם רצפה מחוזקת המותאמת למשקל האחסון הנדרש. לצד אולם הארכיב יתוכנן חדר עיון בתוכניות, הכולל שולחנות לפריסת תכניות ומכונת צילום. לצד הארכיב וחדר העיון יתוכנן אזור המתנה המיועד לקהל המגיע לארכיב וממתין לקבלת החומר.

3.2 פיקוח על הבניה

3.2.1 היחידה אינה מקבלת קהל, למעט מבקרים מוזמנים.

3.2.2 יתוכנן כמתחם סגור וממודר, ללא אפשרות כניסה למי שאינו מורשה.